

売り 一戸建  
中古一戸建

権現町

4LDK

価格

999万円

■交通/予讃線堀江駅 徒歩30分 ■所在地/愛媛県松山市権現町(地番: 甲441番10)

既存宅地！閑静な住宅街♪温泉施設の近く♪オール電化で安心安全♪



|        |                                                                                                   |        |          |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| 土地面積   | 公簿 126.75㎡(約38.34坪)                                                                               |        |          |
| 私道面積   |                                                                                                   |        |          |
| 建物面積   | 95.17㎡(約28.78坪)                                                                                   |        |          |
| 建物構造   | 木造                                                                                                | 階建     | 地上2階     |
| 間取     | 4LDK                                                                                              |        |          |
| 駐車場    | 有 無料(1台無料)                                                                                        |        |          |
| 築年月    | 1990[H2]年06月                                                                                      |        |          |
| 土地権利   | 所有権                                                                                               |        |          |
| 地目(現況) | 宅地                                                                                                | 建・容率   | 70%・200% |
| 都市計画   | 調整区域(既存宅地)                                                                                        | 用途地域   | 無指定      |
| 地勢     |                                                                                                   |        |          |
| 接道     | 【一方】西幅:4m 私道 位置指定有                                                                                |        |          |
| 現況     | 居住中                                                                                               | 引渡可能時期 | 相談       |
| 小中学校   | 松山市立堀江小学校 1,582m                                                                                  |        |          |
| ランニング費 |                                                                                                   |        |          |
| 一時金    |                                                                                                   |        |          |
| 条件等    |                                                                                                   |        |          |
| 制限等    |                                                                                                   |        |          |
| リフォーム等 |                                                                                                   |        |          |
| 設備特記   | 山が近い、緑豊かな住宅地、閑静な住宅街、日当たり良好、通風良好<br>バス・トイレ別、洗面所、洗面台、システムキッチン、収納スペース、洗濯機置場、室内洗濯機置場、プロパンガス、上水道、オール電化 |        |          |

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



大街道不動産

(株)デンカシンキ

愛媛県知事免許(1)第5708号  
(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
四国地区不動産公正取引協議会

愛媛県松山市大街道2丁目1-3  
OKD213ビル  
営業時間: 10:00~18:30

☎ 089-948-4472

取引態様: 専任  
物件番号: 5102908111

情報更新日: 2024年10月09日